Translated

B (5)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ರವರ ಕಚೇರಿ, ಮೈಸೂರು ವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು.

www:eepwdmys21@gmail.com

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ ನಂ: 0821 2420810

ಸಂಖ್ಯೆ :ಕಾಇಂ:ಲೋಇ:ಮೈವಿಮೈ: ಸ ಇಂ-4: ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತೆ: 2024-25/5040-41

16/12/2024

ಇವರಿಗೆ :

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರು,
ಪ್ರಗತಿ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಕಾಡೆಮಿ,
ನಂ. 86/4, ಯಡಹಳ್ಳಿ, ರಾಯನಕೆರೆ ಪೋಸ್ಟ್,
ಜಯಪುರ ಹೋಬಳಿ,
ಮೈಸೂರು 570 008.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಯಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಯಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಪ್ರಗತಿ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಕಾಡೆಮಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ :
1. ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ : 28.10.2024.
2. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.1 ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು, ಇವರ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 2002-03 ದಿನಾಂಕ 09.12.2024.
3. ಸರ್ಕಾರಿ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಲೋಇ:59:ಬಿಇಡಿ:2019 ದಿ. 06.05.2022.
4. ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 5036-37 ದಿನಾಂಕ 16.12.2024.

***

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಯಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಯಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಪ್ರಗತಿ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಕಾಡೆಮಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ.1 ಉಪವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು ರವರು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಿದ್ದು, **Build point Constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore** ರವರು ISO/IEC National Building Code 2016 Group B (Sub Division B1 and B2) Education Building ರನ್ವಯ NDT test & Structrual Stability Certificate ಹಾಗೂ ತಾಂತ್ರಿಕ ವರದಿಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 09.12.2024 ರಂದು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.1 ಉಪವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು, ರವರು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 09.12.2024 ರಂದು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಒಂದು ಕಟ್ಟಡವು ಜಿ+1 ಇದ್ದು, 2020 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಮತ್ತೊಂದು ಕಟ್ಟಡವು (ಬ್ಲಾಕ್) ಜಿ+3 ಇದ್ದು, 2024 ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅವಶ್ಯವಿರುವ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಶೌಚಾಲಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗೆ ಯೋಗ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು **Buildpoint constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore,** ರವರು ಹಾಗೂ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.1 ಉಪವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು, ಕಟ್ಟಡವು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ.1, ಉಪವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಸದೃಢತೆಯ ಬಗ್ಗೆ **Buildpoint Constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore** ಇವರ Physical observation &

SECRETARY
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanakere Post,
Jayapura Hobli, Mysore-570 008

Principal
Pragathi International Acad...
86/4, Yadahalli Rayanakere ...

Scanned with OKEN Scanner

Accordingly necessary field Tests ಪರೀಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು, ಸಮಾಲೋಚಕರೊಂದಿಗೆ ಉಪವಿಭಾಗದ ತಾಂತ್ರಿಕ ವರ್ಗವು ನಡೆಸಿರುವ ಪರೀಕ್ಷೆಯ ವರದಿಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡವು ಸದೃಢತೆಯಿಂದ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

- Recognizance, visual inspection of Building-cracks, distress, dampness etc. ಪರೀಕ್ಷೆಯನ್ನು **Buildpoint Constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore** ರವರ ಜೊತೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡದೊಂದಿಗೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- Form for Certificate for Structural Design Sufficiency ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು **Buildpoint Constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore** ರವರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಲೋಇ:59:ಬಿಇಡಿ:2019 ದಿನಾಂಕ 06.05.2022. ರಂತೆ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ. 1,000.00 ಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಶಾಖೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವುದರಿಂದ, ಮತ್ತು **Buildpoint constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore,** ರವರು ಕಟ್ಟಡವು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆಯೆಂದು ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದರಿಂದ, ಹಾಗೂ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.1, ಉಪವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು ರವರು ದಿನಾಂಕ 09.12.2024 ರಂದು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ಥಳ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಿ ಕಟ್ಟಡವು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಟ್ಟಡವು ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಯೋಗ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುವುದರಿಂದ, ಪ್ರಸಕ್ತ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಾಲಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು (Building Safety Certificate) ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ
ಮೈಸೂರು ವಿಭಾಗ, ಮೈಸೂರು.

SECRETARY
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanakere Post,
Jayapura Hobli, Mysore-570 008

Principal
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanakere Post,
Jayapura Hobli, Mysore-570 008

Scanned with OKEN Scanner

Annexure D

BUILDING SAFETY CERTIFICATE

No. 5040 – 41 Dt. 16/12/2024

It is certified that the existing building PRAGATHI INTERNATIONAL ACADEMY at 86/4, Yadahalli, Rayanakere Post, Jayapura Hobli, Mysore-570008 is having block(s)/Floor(s) as per details below.

Detail of Block(s) in school	Block (1)	Block (2)	Block (3)	Block (4)	Block (5)	Block (5)
No. of Floor(s) in the Block	G+3	G+1				

The building is owned/occupied by PRAGATHI GROUP OF INSTITUTIONS have complied with the Building safety requirements in accordance with National Building code Rules, verified by the officers concerned of PUBLIC WORK DEPARTMENT (PWD) on 09.12.2024 (date of inspection) in the presence of SRI JNANESH MATTAPATHI BEDAJANGAMA S., Secretary, (Name and address of the Manager/Secretary or his representative) and that the building/premises is fit for occupancy for running school with effect from 16.12.2024 for a period of 01 YEAR

Years in accordance with rules and subject to compliance of the specific conditions as appended.

1.

2.

3.

4.

Issued on 16.12.2024 (at) (by)

Signature with Seal:

Name: G. RAJU

Designation: Executive Engineer P.W.D., Mysore Division Mysuru-570 005.

Name & Address of Department/Office:

SECRETARY
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanakere Post,
Jayapura Hobli, Mysore-570 008

Principal
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanak...
Jayapura Hobli, Mysore-5...

Scanned with OKEN Scanner

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Karnataka

e-Stamp

Certificate No.	:	IN-KA80239849618688X
Certificate Issued Date	:	15-Mar-2025 09:44 AM
Account Reference	:	NONACC (FI)/ kaksfcl08/ MYSORE SOUTH5/ KA-MY
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-KAKAKSFCL0889290005560457X
Purchased by	:	B SHARANAPPA PRAGATHI GROUP OF INSTITUTIONS
Description of Document	:	Article 4 Affidavit
Property Description	:	AFFIDAVIT
Consideration Price (Rs.)	:	0 (Zero)
First Party	:	B SHARANAPPA PRAGATHI GROUP OF INSTITUTIONS
Second Party	:	NA
Stamp Duty Paid By	:	B SHARANAPPA PRAGATHI GROUP OF INSTITUTIONS
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	100 (One Hundred only)

NOTARY NARASEGOWDA B.A., LL.B., Reg. No. 8728 Mysore Dist. Expiry Date : 22-09-2026 GOVERNMENT OF INDIA

17 MAR 2025

17 MAR 2025

Please write or type below this line

Government of Karnataka
Department of Public Works

Executive Engineer, PWD
E-mail: eepwdmys21@gmail.com

Phone no/ Fax no.: 0821-2420810
16/04/2024

No.Ex.Engr:Dept of public works:Myvmy.Technical:Asst.Ex.Engr-4:Building Safety 2024-25/5020-41.

TRANSLATED this Documents from the original in** Kannada **language to** English **and the translation Verified by me

17/3/2025

SECRETARY
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanakere Post
Jayapura Hobli, Mysore-570008

Principal
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanakere
Jayapura Hobli, Mysore-570

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Scanned with OKEN Scanner

To,
Secretary,
Pragathi International Academy,
86/4, Yadahalli, Rayanakere Post,
Jayapura Hobli, Mysuru-570008

Sub: Regarding Safety Certificate of school building of Pragathi International Academy.

Ref: 1. Your office letter dated 15/03/2024.
2. Asst. Executive Engineer Public Work Department, No.1 sub division, mysuru office letter no. 2002-03 dated 09/12/2024.
3. Government circular no. Dept of Public Work: 59:BED 2019 date 06/05/2022
4. This office letter no.5036-37 dated 16/12/2024.

With reference to the above matter School buildings at Pragathi International Academy, Yadahalli, Jayapura Hobli, Mysuru Taluk, have been inspected by Assistant Executive Engineer No.1 Sub division, Mysore along with Build point Constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore. ISO/ICE National Building Code 2016 (Sub division B1 and B2) education building's NDT test and structural stability certificate being submitted. Based on the submitted report on 09/12/2024 site inspection was taken place. Reference (2) Assistant Executive Engineer, Public Works Department, No.1 sub division, Mysuru have confirmed.

Physical inspection was conducted on 09/12/2024 of block-1 G+1 building built and completed in 2020 and block-2 with G+3 build and completed in 2024 found having safe drinking water facilities and toilet facilities in order and the building is fit and fine to run the school activities.

In connection with the building safety Assistant Executive Engineer No.1, sub division, Mysuru's letter building concrete stability, Build point Constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore physically observed and accordingly necessary field tests have been conducted and based on the technical report it has been verified that school building is fit.

- Recognizance, visual inspection of building cracks, distress, dampness etc tests were conducted jointly by Build point Constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore and Department of Public Works Technical Engineers.

- Form of Certificate for structural design sufficiency is provided by Build point Constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore.

17 MAR 2025

NOTARY
NARASEGOWDA B.A., LL.B.,
Reg. No. 8728
Mysore Dist.
Expiry Date 22-09-2026
GOVERNMENT OF INDIA

SECRETARY
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanakere Post,
Jayapura Hobli, Mysore-570 008

TRANSLATED this Documents from the original in Kannada language to English and the translation Verified by me

Notary, Mysore Dist.

Principal
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanakere
Jayapura Hobli, Mysore-570 008

Scanned with OKEN Scanner

The present institution according to government circular No.PWD:59 BED: 2019 dated 06/05/2022 have paid a Government fees of Rs.1,000/- to the accounts department to obtain the Building Safety Certificates. Based on the Build point Constructions and Technologies, Gangothri Layout, Mysore test reports and physical inspection by Assistant Executive Engineer, Department of Public Works No.1, Sub division, Mysuru have confirmed the respective buildings are fit and approved the certificate (Building Safety Certificate).

Sd/-
Executive Engineer
Public Works Department
Mysuru

"TRANSLATED FROM KANNADA TO ENGLISH"

NOTARY ★ NARASEGOWDA B.A., LL.B., Reg. No. 8728 Mysore Dist. Expiry Date : 22-09-2026 GOVERNMENT OF INDIA

TRANSLATED this Documents from the original in Kannada language to English and the translation Verified by me 17/3/2025

Notary, Mysore Dist.

17 MAR 2025

No. OF CORRECTIONS : ....

SECRETARY
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanakere Post,
Jayapura Hobli, Mysore-570 008

Principal
Pragathi International Academy
86/4, Yadahalli Rayanakere Post,
Jayapura Hobli, Mysore-570 008

Scanned with OKEN Scanner